

PROTOKÓŁ NR 41/2023
z posiedzenia Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM”
w dniu 22.08.2023 r.

Obecni: Józef Michura, Barbara Mościcka.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy członkowskie:
 - 2.1. Przyjęcie informacji Działu Członkowskiego o przyjęciu z mocy prawa w poczet członków Spółdzielni
 NIEDOSTĘPNA
 - 2.2. Przyjęcie informacji Działu Członkowskiego o ustaniu członkostwa
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
 - 2.3. Podjęcie uchwały o przyjęciu w poczet członków Spółdzielni
 - 2.4. Przyjęcie informacji Działu Członkowskiego o ustaniu członkostwa i wykreśleniu
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
3. Sprawy wniesione:
 - 3.1. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu przy ul.
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
 - 3.2. Wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy terenu przy ul.
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA
 - 3.3. Rozpatrzenie wniosku Działu Technicznego w sprawie zlecenia uszczelnienia dachu przy ul. Narzymskiego 9.
4. Sprawy pracownicze:
 - 4.1. Zatwierdzenie premii uznaniowej za miesiąc VIII 2023 r. dla pracowników Spółdzielni.

Ad 1. Zarząd przyjął porządek obrad posiedzenia Zarządu w dniu 22.08.2023 r.

Ad 2/1. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że małżonkowie
 NIEDOSTĘPNA zostali z mocy prawa przyjęci w poczet Członków Spółdzielni, w związku z nabyciem na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Krakowie przy ulicy, na podstawie umowy sprzedaży z dnia r. Rep. A Nr
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

Ad 2/2. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo
 NIEDOSTĘPNA ustalono z mocy prawa z dniem zbycia lokalu tj. dnia r.
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA

Ad 2/3.

Uchwała Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum” z siedzibą w Krakowie nr 47/2023 z dnia 22.08.2023. r.

**w sprawie: przyjęcia w poczet członków Spółdzielni
 INFORMACJA NIEDOSTĘPNA**

§ 1.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum” z siedzibą w Krakowie, działając na podstawie § 111 ust.1 pkt.1/ statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum” przyjął w poczet członków Spółdzielni p., w związku z nabyciem na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej z na podstawie umowy sprzedaży z dnia r. Rep. A Nr lokalu mieszkalnego nr stanowiącego odrębną nieruchomości położonego w Krakowie przy ulicy i złożeniem w dniu r. deklaracji przystąpienia do Spółdzielni.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, tj. 2 głosy „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 2/4. Zarząd przyjął informację Działu Członkowskiego, że członkostwo ustało z mocy prawa z dniem zbycia lokalu tj. dnia r., natomiast został wykreślony z ewidencji Spółdzielni również z datą r.

Ad 3/1.

Uchwała Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM” z siedzibą w Krakowie nr 48/2023 z dnia 22.08.2023 r.

w sprawie: zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego w budynku przy ul.

§ 1.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum” po rozpatrzeniu pisma z dnia r. p. zam. przy ul., działając na podstawie § 111 ust. 7/ statutu Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie od dnia r. umowy najmu lokalu użytkowego (pomieszczenia piwnicznego) przy ul. w Krakowie. Stawka najmu wynosi

§ 2.

Przystosowanie lokalu we własnym zakresie.

Spółdzielnia zastrzega sobie dostęp do pionów instalacyjnych przebiegających przez lokal.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwałę podjęto jednogłośnie, tj.: 2 głosy „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Ad 3/2. Zarząd po rozpatrzeniu pisma z dnia r. p. wyraził zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy terenu przy ul. na miesięcy. Odpowiedzi udzieli EL.

Ad 3/3. Zarząd po rozpatrzeniu wniosku Działu Technicznego wyraził zgodę na zlecenie firmie „Usługi Transportowe i Ogólnobudowlane” Rafał Mrowczyk wykonania uszczelnienia dachu budynku przy ul. Narzymskiego 9 nad mieszkaniem nr Koszt: 1.690,46 zł brutto.

Prace finansowane z funduszu remontowego – roboty nieplanowane.

Ad 4/1.

INFORMACJA
NIEDOSTĘPNA

Na tym posiedzenie zakończono.

Za zgodność z oryginałem:

SAMODZIELNY SPECJALI-
ds. Organizacji i Zarządz



