

RACHUNEK ZYSKÓW I - STRAT (porównawczy)
 za okres od 01.01.2016 . do 31.12.2016 r.

wariant 2

Wiersz	Wyszczególnienie	2015 r.	2016 r.
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	19.341.256,52	19.196.788,61
	- od jednostek powiązanych	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	19.341.623,67	19.163.662,44
	a/ z opłat	17.097.052,59	16.900.661,97
	b/ z działalności własnej	2.244.571,08	2.263.000,47
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie wart. dodatnia, zmniejszenie wart. ujemna)	- 367,15	+ 33.126,17
III.	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	-
B.	Koszty działalności operacyjnej	18.529.161,86	19.115.658,40
I.	Amortyzacja	37.768,50	36.965,52
II.	Zużycie materiałów i energii	7.280.463,65	7.458.900,38
III.	Usługi obce	2.061.095,43	1.852.276,28
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	3.018.752,75	3.279.739,28
	- podatek akcyzowy	-	-
V.	Wynagrodzenia	2.640.091,84	2.891.001,15
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	604.021,43	654.784,51
	- emerytalne	240.609,31	266.279,19
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	2.886.968,26	2.941.991,28
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
IX.	Razem koszty rodzajowe, z tego:	18.529.161,86	19.115.658,40
	a/ z eksploatacji i utrzymania nieruchomości,	17.397.868,90	17.673.464,48
	b/ z działalności własnej	1.131.292,96	1.442.193,92
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	812.094,66	81.130,21
D.	Pozostałe przychody operacyjne	429.024,86	624.902,38
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II.	Dotacja	-	-
	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne przychody operacyjne	429.024,86	624.902,38
E.	Pozostałe koszty operacyjne	314.184,97	262.263,47
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych	-	-

II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	314.184,97	262.263,47
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	926.934,55	443.769,12
G.	Przychody finansowe	134.452,46	111.330,46
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
	a/ od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
	b/ od jednostek pozostałych, w tym:	-	-
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
II.	Odsetki, w tym:	134.452,46	111.330,46
	- od jednostek powiązanych	-	-
III.	Zysk z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
V.	Inne	-	-
H.	Koszty finansowe	-	2.116,86
I.	Odsetki, w tym:	-	2.116,86
	- dla jednostek powiązanych	-	-
II.	Strata z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	-	-
	- w jednostkach powiązanych	-	-
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
IV.	Inne	-	-
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	1.061.387,01	552.982,72
J.	Podatek dochodowy	- 285.401,00	- 269.816,00
K.	Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego (-) (A.I.a – B.IX.a)	-	-
L.	Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego (+) (B.IX.a- A.I.a)	+ 300.816,31	+ 772.802,51
M.	Zysk (strata) netto (I-J-K+L)	1.076.802,32	1.055.969,23

CZŁONEK ZARZĄDU

Halina
Halina Pajak
Główny Księgowy

V-ce Prezes Zarządu Spółdzielni
SM „Budynki Rozproszone”

Piotr
Piotr Majak

PREZES
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Budynki Rozproszone”
Józef
Inż. Józef Michuła

Kraków, dnia 23.03.2017 r.

FK T-27. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R..... NIP:675-000-58-55

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT na dzień 31 grudnia 2016 r..... NIP:675-000-58-55

KOL	NAZWA	KWOTA	-- KOL	NAZWA	KWOTA
A	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	19 115 658,40	A	PRZYCHÓD ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANIE Z NIMI	19 196 788,61
I.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	I.	Przychody ze sprzedaży produktów	19 068 468,85
II.	Zużycie materiałów i energii	7 458 900,38	II.	Zmiana stanu produktów	33 126,17
III.	Usługi obce	1 852 079,75	III.	Przychód ze sprzedaży towarów i materiał	95 193,59
IV.	Podatki i opłaty	3 279 739,28	IV.	Koszt wytw. świadczeń na własne potrzeby	-
V.	Wynagrodzenia	3 383 087,60			
VI.	Świadczenia na rzecz pracowników	162 698,06			
VII.	Amortyzacja	36 965,52			
VIII.	Pozostałe koszty	2 942 187,81			
B	ZYSK ZE SPRZEDAŻY	81 130,21	B	STRATA ZE SPRZEDAŻY	0,00
C	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	262 263,47	C	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	624 902,38
I.	Wartość sprzed.składnik.majątku trwałego	-	I.	Przychody ze sprzed.składn.majątku trwałą	-
II.	Pozostałe koszty operacyjne	262 263,47	II.	Przychody przyszłych okresów	-
			III.	Pozostałe przychody operacyjne	624 902,38
D	ZYSK NA DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	443 769,12	D	STRATA NA DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	0,00
E	KOSZTY FINANSOWE	2 116,86	E	PRZYCHODY FINANSOWE	111 330,46
I.	Odpisy akt.wart.finans.majątku trwałego	-	I.	Dywidendy z tytułu udziałów	-
II.	Odsetki do zapłacenia	-	II.	Odsetki uzyskane	-
III.	Pozostałe koszty finansowe	2 116,86	III.	Pozostałe przychody finansowe	111 330,46
F	ZYSK BRUTTO NA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	552 982,72	F	STRATA BRUTTO NA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZ	0,00
G	STRATY NADZWYCZAJNE	-	G	ZYSKI NADZWYCZAJNE	-
H	ZYSK BRUTTO	552 982,72	H	STRATA BRUTTO	0,00
I	OBOWIĄZKOWE OBCIĄŻENIA WYNIKU FINANSOWEG	269 816,00			
I.	Podatek dochodowy	269 816,00			
II.	Pozostałe obowiązkowe obciążenia	-			
J	ZYSK NETTO	283 166,72	I	STRATA NETTO	0,00

KONIEC dokumentu. DATA wydruku: 27/03/2017 Sporządził/a: PAJAK
 Dokument sporządzono programem ZAMEK.System Obsługi Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych MarHal s.c.

CZŁONEK ZARZĄDU


 Halina Pajak
 Główny Księgowy

V-ce Prezes Zarządu Spółdzielni
 SM „Budynki Rozproszone”


 Piotr Majak

PREZES
 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
 "Budynki Rozproszone"


 inż. Józef Michura