

**ANALIZA WYNIKU DZIAŁALNOŚCI SPÓŁDZIELNI ZA 2016 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty			Przychody			Wyniki + -	Wskaźniki	
		Konto	Plan na 2016 r.	Wykonanie za 2016 r.	Konto	Plan na 2016 r.	Wykonanie za 2016 r.		5:4	8:7
1.	Lokale mieszkalne	712 715	13.042.530	12.458.530,59	702 705	12.085.600	11.650.343,58	- 808.187,01	95,52	96,40
2.	Dźwigi	713	252.000	186.532,89	703	210.970	152.889,85	- 33.643,04	74,02	72,47
3.	Sprzedaż i koszty c.o. i cw lok. mieszk.	714	4.871.000	5.002.234,95	704	4.871.000	5.002.234,95	-	102,69	102,69
4.	Sprzedaż i koszty mat. i usług	731	13.590	9.974,05	730	129.000	95.193,59	+ 85.219,54	73,39	73,79
	<b>RAZEM</b>		18.165.530	17.657.272,48		17.167.570	16.900.661,97	- 756.610,51	97,20	98,44
5.	Lokale użytkowe	711	1.266.500	1.418.692,69	701	2.230.000	2.253.780,06	+ 835.087,37	112,02	101,07
6.	Sprzedaż i koszty pozost. usług	719	-	-	709	1.700	1.182,10	+ 1.182,10	-	69,53
7.	Garaże – osoby trzecie	732	5.910	6.567,06	733	6.600	8.038,31	+ 1.471,25	111,12	121,79
8.	Koszty i przychody operacji finansowych	751	-	2.116,86	750	108.300	111.330,46	+ 109.213,60	-	102,80
9.	Koszty i przychody pozostałych przych. operac.	761	545.640	262.263,47	760	615.000	624.902,38	+ 362.638,91	48,06	101,61
	<b>RAZEM pozostała działalność</b>		1.831.640	1.689.640,08		3.090.600	2.999.233,31	+ 1.309.593,23	92,25	97,04
	<b>Ogółem</b>		19.997.170	19.346.912,56		20.258.170	19.899.895,28	+ 552.982,72	96,75	98,23
	19 % Podatek dochodowy od sumy poz. 4-9 – „Wyniki”	-			-			269.816,00		
	<b>OGÓŁEM</b> wynik pomniejszony o podatek.							283.166,72		

Kraków, dnia 23.03.2017 r.

**CZŁONEK ZARZĄDU**

  
 Halina Pajak  
 Główny Księgowy

V-ce Prezes Zarządu Spółdzielni  
 SM „Budynki Rozproszone”

  
 Piotr Majak

**PREZES**  
 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
 „Budynki Rozproszone”

  
 inż. Józef Michura