

Kraków, dnia 11.08.2016 r.

**„UCHWAŁA NR 25/2016** Walnego Zgromadzenia

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. w głosowaniu większością głosów nie przyjmuje ustnych wyjaśnień złożonych przez Zarząd Spółdzielni w sprawie wykazu strat w 2015 r. GZM na poszczególnych 92 budynkach Spółdzielni, składające się na ogólną kwotę strat w wysokości 849.951,42 zł.

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do złożenia pisemnego wyjaśnienia, wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenie go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

W głosowaniu wzięło udział 71 Członków Spółdzielni.

- za przyjęciem uchwały oddano 56 głosów
- za odrzuceniem uchwały oddano 15 głosów”.

**WYJAŚNIENIA Zarządu Spółdzielni  
do Uchwały nr 25/2016  
Walnego Zgromadzenia z dnia 17.06.2016 r.**

W nawiązaniu do podjętej uchwały przez Walne Zgromadzenie Zarząd Spółdzielni wyjaśnia:

Wyliczona kwota w piśmie -849.951,42 zł oderwana jest od danych księgowych i świadczy o błędnym rozumowaniu rozliczania wyników w spółdzielniach mieszkaniowych

Wyliczony wynik za 2015 r. w piśmie grupy lokatorów jest błędny, został on wyliczony w następujący sposób:

-300.816,31 zł	ujemny wynik za 2015 r.
+ -613.864,80 zł	ujemne wyniki na działalnościach, tj: eksploatacja, woda, dźwigi
+64.729,69 zł	wynik ujemny za 2014 r.
-849.951,42 zł	wynik

Spółdzielnia za 2015 r. osiągnęła na działalności gzm wynik ujemny w kwocie -300.816,31 zł. (szczegółowe wyliczenie w wyjaśnieniach Zarządu do uchwały 24/2016)

Wynik ten został rozksięgowany na wszystkie budynki pod data 1.01.2016 r.

CZŁONEK ZARZĄDU

*Habera*  
Halina Haber  
Główny Księgowy

V-ce Prezes Zarządu Spółdzielni

*Michura*  
Inż. Józef Michura

PREZES  
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
"Budynki Rozproszone"

*Bryks*  
Marian Bryks

## FK T-18. SALDA I OBROTYS KONTA 647ZA MIESIĄCGRUDZIEŃ 2015 R.

## Salda i obroty konta 647za miesiącgrudzień 2015 r.

SKS	SSK	SNK	SPA	Salda WN	Salda MA	Obroty WN	Obroty MA	NAZWA
647	0	0	0	-	-	518 939,63	518 939,63	-GZM - wynik
647	132	0	1	7 537,13	-	10 590,45	3 053,32	-Głowackiego 32 -Eksploatac
647	205	0	1	6 525,32	-	7 700,64	1 175,32	-Kremerowska 5 -Eksploatac
647	209	0	1	6 893,54	-	9 675,13	2 781,59	-Kremerowska 9 -Eksploatac
647	219	0	1	2 620,92	-	2 620,92	-	-Kremerowska 7a raże-Eksploatac
647	301	0	1	33 369,65	-	45 756,39	12 386,74	-Fertnera 1 -Eksploatac
647	410	0	1	-	457,49	3 465,84	3 923,33	-Łokietka 10b -Eksploatac
647	411	0	1	-	27,21	95,31	122,52	-Łokietka 10c - araż-Eksploatac
647	525	0	1	-	13 809,48	1 700,21	15 509,69	-Senatorska 25 -Eksploatac
647	604	0	1	-	21 999,12	5 687,24	27 686,36	-Retoryka 4 -Eksploatac
647	614	0	1	444,73	-	444,73	-	-Retoryka 4c - raże-Eksploatac
647	736	0	1	-	5 999,49	1 362,69	7 362,18	-Kielecka 36 -Eksploatac
647	802	0	1	-	4 370,68	5 440,67	9 811,35	-Kryniczna 2 -Eksploatac
647	817	0	1	10 902,77	-	13 348,94	2 446,17	-Kryniczna 17 -Eksploatac
647	819	0	1	2 264,86	-	9 255,76	6 990,90	-Kryniczna 19 -Eksploatac
647	908	0	1	-	3 411,30	1 349,95	4 761,25	-Lotnicza 8 -Eksploatac
647	920	0	1	-	6 707,86	346,91	7 054,77	-Lotnicza 20 -Eksploatac
647	922	0	1	7 666,70	-	21 140,48	13 473,78	-Lotnicza 22 -Eksploatac
647	1009	0	1	899,22	-	1 956,20	1 056,98	-Narzynskiego 9 -Eksploatac
647	1010	0	1	2 735,33	-	3 699,53	964,20	-Narzynskiego 2 raże-Eksploatac
647	1024	0	1	2 865,90	-	5 865,68	2 999,78	-Narzynskiego 24 -Eksploatac
647	1026	0	1	-	3 772,39	2 349,26	6 121,65	-Narzynskiego 26 -Eksploatac
647	1032	0	1	5 637,52	-	8 268,67	2 631,15	-Narzynskiego 32 -Eksploatac
647	1109	0	1	3 456,32	-	5 333,02	1 876,70	-Brogi 9 -Eksploatac
647	1111	0	1	4 964,42	-	5 871,74	907,32	-Brogi 11 -Eksploatac
647	1113	0	1	4 050,05	-	5 090,44	1 040,39	-Brogi 13 -Eksploatac
647	1119	0	1	14 464,29	-	15 893,28	1 428,99	-Brogi 19 -Eksploatac
647	1140	0	1	3 917,72	-	17 658,25	13 740,53	-Brogi 40 -Eksploatac
647	1143	0	1	1 282,77	-	9 474,71	8 191,94	-Brogi 43 -Eksploatac
647	1250	0	1	-	3 726,24	8 503,86	12 230,10	-Cieplińskiego 50 -Eksploatac
647	1252	0	1	2 146,36	-	11 566,04	9 419,68	-Cieplińskiego 52 -Eksploatac
647	1253	0	1	-	-	362,72	362,72	-Cieplińskiego 50A -Eksploatac
647	1357	0	1	7 638,46	-	23 430,17	15 791,71	-Łobzowska 57 -Eksploatac
647	1367	0	1	307,03	-	307,03	-	-Łobzowska 57a raże-Eksploatac
647	1405	0	1	8 940,12	-	15 121,64	6 181,52	-Bosaków 5 -Eksploatac
647	1514	0	1	759,03	-	8 274,29	7 515,26	-Lublańska 14 -Eksploatac
647	1516	0	1	-	4 360,81	2 501,40	6 862,21	-Lublańska 16 -Eksploatac
647	1604	0	1	5 018,07	-	9 844,17	4 826,10	-Retoryka 4a -Eksploatac
647	1804	0	1	9 894,69	-	13 006,72	3 112,03	-Nadrzeczna 4 -Eksploatac
647	1806	0	1	11 135,34	-	16 513,27	5 377,93	-Nadrzeczna 6 -Eksploatac
647	1808	0	1	882,07	-	12 016,86	11 134,79	-Nadrzeczna 8 -Eksploatac
647	1924	0	1	5 065,92	-	5 650,17	584,25	-Gdańska 24 -Eksploatac
647	1928	0	1	10 293,38	-	10 547,30	253,92	-Gdańska 28 -Eksploatac

## Salda i obroty konta 647za miesiącgrudzień 2015 r.

SKS	SSK	SNK	SP4	Salda WN	Salda MA	Obroty WN	Obroty MA	NAZWA
647	1929	0	1	11 578,55	-	14 774,61	3 196,06	-Gdańska 29 -Eksploatac
647	1932	0	1	13 342,90	-	14 184,77	841,87	-Gdańska 32 -Eksploatac
647	1934	0	1	5 224,65	-	5 717,64	492,99	-Gdańska 34 -Eksploatac
647	1940	0	1	-	13 419,62	12 664,23	26 083,85	-Gdańska 40 -Eksploatac
647	2012	0	1	-	9 798,22	529,94	10 328,16	-Sołtyka 12 -Eksploatac
647	2101	0	1	7 250,77	-	9 978,28	2 727,51	-Brodowicza 1 -Eksploatac
647	2105	0	1	12 379,30	-	18 086,10	5 706,80	-Brodowicza 5 -Eksploatac
647	2106	0	1	5 263,20	-	6 158,51	895,31	-Brodowicza 6 -Eksploatac
647	2115	0	1	15 612,11	-	17 173,82	1 561,71	-Brodowicza 5a -Eksploatac
647	2116	0	1	4 434,34	-	6 299,59	1 865,25	-Brodowicza 16 -Eksploatac
647	2125	0	1	161,29	-	183,84	22,55	-Brodowicza 5c raże-Eksploatac
647	2126	0	1	19,47	-	355,61	336,14	-Brodowicza 6a raże-Eksploatac
647	2207	0	1	-	13 054,08	1 497,25	14 551,33	-Miechowity 7 -Eksploatac
647	2314	0	1	1 707,80	-	3 857,05	2 149,25	-Skawińska 14 -Eksploatac
647	2417	0	1	-	1 907,58	2 456,15	4 363,73	-Augustiańska 17 -Eksploatac
647	2502	0	1	2 647,99	-	10 450,62	7 802,63	-Piekarska 2 -Eksploatac
647	2604	0	1	13 904,52	-	18 570,22	4 665,70	-Retoryka 4b -Eksploatac
647	2746	0	1	1 622,18	-	3 273,07	1 650,89	-Józefa 46 -Eksploatac
647	2801	0	1	-	7 471,97	1 731,73	9 203,70	-Mała 1 -Eksploatac
647	2803	0	1	-	4 210,07	2 029,11	6 239,18	-Mała 3 -Eksploatac
647	2909	0	1	-	1 287,14	1 423,70	2 710,84	-Filipa 9 -Eksploatac
647	3001	0	1	-	3 675,95	880,88	4 556,83	-Wietora 1 -Eksploatac
647	3103	0	1	-	935,00	2 699,28	3 634,28	-Bocheńska 3 -Eksploatac
647	3225	0	1	-	5 033,61	1 360,34	6 393,95	-Starowiślna 25 -Eksploatac
647	3230	0	1	-	1 015,12	5 266,07	6 281,19	-Starowiślna 30 -Eksploatac
647	3231	0	1	-	2 362,71	385,56	2 748,27	-Starowiślna 30a -Eksploatac
647	3236	0	1	971,50	-	971,50	-	-Starowiślna 25 raże-Eksploatac
647	3312	0	1	848,88	-	7 806,60	6 957,72	-Środkowa 12 -Eksploatac
647	3407	0	1	-	1 784,68	427,08	2 211,76	-Wileńska 7a -Eksploatac
647	3408	0	1	-	2 294,11	839,65	3 133,76	-Wileńska 7b -Eksploatac
647	3409	0	1	3 381,12	-	6 402,02	3 020,90	-Wileńska 7c -Eksploatac
647	3410	0	1	1 764,10	-	2 725,36	961,26	-Wileńska 7d -Eksploatac
647	3411	0	1	-	2 229,17	755,31	2 984,48	-Wileńska 7e -Eksploatac
647	3412	0	1	-	2 675,21	115,77	2 790,98	-Wileńska 7f -Eksploatac
647	3424	0	1	-	3 294,30	948,52	4 242,82	-Wileńska 24 -Eksploatac
647	3501	0	1	5 917,17	-	11 941,14	6 023,97	-Zaulek Wileński 1 -Eksploatac
647	3505	0	1	560,50	-	7 185,14	6 624,64	-Zaulek Wileński 5 -Eksploatac
647	3507	0	1	8 482,74	-	18 592,12	10 109,38	-Zaulek Wileński 7 -Eksploatac
647	3604	0	1	-	1 484,84	1 236,15	2 720,99	-Klemensiewiczza 4a -Eksploatac
647	3605	0	1	476,67	-	3 400,13	2 923,46	-Klemensiewiczza 4b -Eksploatac
647	3606	0	1	-	928,02	1 206,40	2 134,42	-Klemensiewiczza 4c -Eksploatac
647	3607	0	1	-	3 125,74	118,70	3 244,44	-Klemensiewiczza 4d -Eksploatac
647	3741	0	1	6 766,60	-	7 433,02	666,42	-29-Listopada 41 -Eksploatac
647	3757	0	1	-	-	7 131,48	7 131,48	-29-Listopada 57-59 -Eksploatac
647	3862	0	1	-	182,29	2 346,06	2 528,35	-Bandurskiego 62 -Eksploatac
647	3916	0	1	13 082,76	-	13 769,17	686,41	-Olszańska 16 -Eksploatac

## Salda i obroty konta 647za miesiącgrudzień 2015 r.

SKS	SSK	SNK	SPA	Salda WN	Salda MA	Obroty WN	Obroty MA	NAZWA
647	3920	0	1	6 801,70	-	7 816,86	1 015,16	-Olszańska 20 -Eksploatac
647	4024	0	1	395,60	-	4 757,53	4 361,93	-Grunwaldzka 24 -Eksploatac
647	4112	0	1	4 902,46	-	6 534,44	1 631,98	-Prądzyńskiego 12 -Eksploatac
647	4114	0	1	3 872,69	-	5 165,84	1 293,15	-Prądzyńskiego 14 -Eksploatac
647	4116	0	1	29 549,56	-	37 715,11	8 165,55	-Prądzyńskiego 16 -Eksploatac
647	4214	0	1	4 622,56	-	16 224,40	11 601,84	-Wiśniowa 14 -Eksploatac
647	4216	0	1	-	10 455,34	6 990,88	17 446,22	-Wiśniowa 16 -Eksploatac
647	4218	0	1	13 123,73	-	16 020,19	2 896,46	-Wiśniowa 18 -Eksploatac
647	4220	0	1	12 984,43	-	17 802,11	4 817,68	-Wiśniowa 20 -Eksploatac
647	4315	0	1	8 895,90	-	14 967,48	6 071,58	-Żytnia 15 -Eksploatac
647	4317	0	1	11 415,67	-	22 456,86	11 041,19	-Żytnia 17 -Eksploatac
647	4409	0	1	32 193,40	-	36 526,67	4 333,27	-Wileńska 9a -Eksploatac
647	4515	0	1	2 893,48	-	3 124,34	230,86	-Smoleńsk 15 -Eksploatac
647	4517	0	1	3 494,40	-	3 706,94	212,54	-Smoleńsk 17 -Eksploatac
647	4600	0	1	4 956,83	-	5 416,07	459,24	-Raciborskiego raże-Eksploatac
OGÓLEM (647)				462 083,15	161 266,84	1 340 593,32	1 039 777,01	
SALDO				300 816,31				

KONIEC DANYCH - Data sprzążenia wydruku: 23/08/2016 Godzina: 13:15:02 Sporządził/a: Halina Pajak

Dokument sporządzono programem FK - wersja z dnia 22/08/2016-21:11:55 - System Obsługi Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych - MARHAL s.c.

CZŁONEK ZARZĄDU

  
 Halina Haber  
 Główny Księgowy

V-ce Prezes Zarządu Spółdzielni

  
 inż. Józef Michura

 PREZES  
 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
 "Budynki Rozproszone"

  
 Marian Bryks