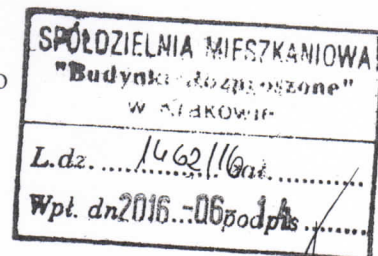


Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

**Projekt Uchwały nr 22/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone
w sprawie zmian do statutu Spółdzielni**

1. WZ zobowiązuje Zarząd do powołania Komisji Statutowej w celu opracowania projektu zmian w Statucie w oparciu o zgłoszone wnioski.
2. WZ zobowiązuje Zarząd do zaproszenia wnioskodawców zmian w Statucie do Komisji Statutowej.
3. Posiedzenia Komisji Statutowej będą otwarte dla Członków Spółdzielni, a ich terminy będą ogłaszane na stronie internetowej z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.
4. WZ zobowiązuje Zarząd do zwołania Nadzwyczajnego WZ w celu przyjęcia zmian do Statutu Spółdzielni w terminie do 1 kwietnia 2017 r. w dniu wolnym od pracy w godzinach przedpołudniowych.

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do



**Projektu Uchwały nr 4/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie podziału wyniku finansowego za 2015 r. z tytułu pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. działając na podstawie art.5.2 ustawy o spółdzielniach Mieszkaniowych podejmuje uchwałę o podziale wyniku dodatniego w kwocie **1.076.802,32 zł** za 2015 r. z tytułu pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni w następujący sposób:

- **kwotę 300.816,31 zł** przekazać na pokrycie niedoboru wpływów nad kosztami gospodarki zasobami mieszkaniowymi za rok obrotowy 2015,
- **kwotę 775.986,01 zł** zasilić fundusz remontowy mienia Spółdzielni z przeznaczeniem na likwidację w budynkach barier architektonicznych dla niepełnosprawnych mieszkańców będących Członkami Spółdzielni

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

| | |
|--|------------|
| SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "Budynki Rozproszone" w KISKOWIE | |
| L.dz. | 1463/16 |
| Wpł. dn. | 2016-06-14 |

**Projekt Uchwały nr 23/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie żądania złożenia wyjaśnień przez Zarząd Spółdzielni i przyjęcia projektów uchwał zgłoszonych przez grupę Członków Spółdzielni w piśmie z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu do Spółdzielni 02.06.2016 r.)

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. nie przyjmuje ustnych wyjaśnień złożony przez Zarząd Spółdzielni w sprawie **zmniejszenia zysku Spółdzielni w 2015 r. o 27,3% w stosunku do 2014 r.**

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do **złożenia pisemnego wyjaśnienia**, wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenia go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016 r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

| | |
|--|------------|
| SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "Budynek Rozproszone" | |
| w Krynicy | |
| L.dz. | 1664/16 |
| Wpł. dn. | 2016-06-14 |

**Projekt Uchwały nr 24/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie żądania złożenia wyjaśnień przez Zarząd Spółdzielni i przyjęcia projektów uchwał zgłoszonych przez grupę Członków Spółdzielni w piśmie z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu do Spółdzielni 02.06.2016 r.)

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynek Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. nie przyjmuje ustnych wyjaśnień złożonych przez Zarząd Spółdzielni w sprawie strat na GZM w 2015 r.

| | |
|---|-----------------|
| - w 2014 r. fundusz GZM miał straty w wysokości | -64.729,69 zł |
| uchwała WZ nr 11/2015 w 2015 r. został zasilony kwotą | + 613.864,80 zł |
| Nadwyżka GZM po zasileniu w 2015 r. wynosi | + 549.135,11 zł |
| - w 2015 r. GZM wykazuje straty | - 300.816,31 zł |

Bezwzględna strata na GZM w 2015 r. wynosi - 849.951,42 zł i jest o 1.313,08% większa niż w 2014 r.

Dane zamieszczone w:

- sprawozdaniu z WZ z czerwca 2015 r.
- w „Opinii Niezależnego Biegłego Rewidenta dla Walnego Zgromadzenia i Rady Nadzorczej S.M. „Budynek Rozproszone” z dnia 12.04.2016 r.

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do **złożenia pisemnego wyjaśnienia**, wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenia go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016 r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

| | |
|--|------------|
| SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "Budynek Rozproszone" w Krakowie | |
| L.dz. | 1464/16ni |
| Wpł. dn. | 2016-06-14 |

**Projekt Uchwały nr 25/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie żądania złożenia wyjaśnień przez Zarząd Spółdzielni i przyjęcia projektów uchwał zgłoszonych przez grupę Członków Spółdzielni w piśmie z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu do Spółdzielni 02.06.2016 r.)

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. nie ustnych wyjaśnień złożonych przez Zarząd Spółdzielni w sprawie wykazu **strat w 2015 r. GZM na poszczególnych 92 budynkach Spółdzielni**, składające się na ogólną kwotę strat w wysokości **849.951,42 zł.**

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do **złożenia pisemnego wyjaśnienia**, wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenia go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016 r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

| | |
|--|----------------------|
| SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "Budynki Rozproszone" w Krakowie | |
| L.dz. | 1464/16 dni |
| Wpł. dn. | 2016-06-14 podpis |

**Projekt Uchwały nr 26/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie żądania złożenia wyjaśnień przez Zarząd Spółdzielni i przyjęcia projektów uchwał zgłoszonych przez grupę Członków Spółdzielni w piśmie z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu do Spółdzielni 02.06.2016 r.)

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. nie przyjmuje ustnych wyjaśnień złożonych przez Zarząd Spółdzielni w sprawie realizacji przez Zarząd Spółdzielni zaleceń polustracyjnych z lustracji za okres 2010-2012.

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do **złożenia pisemnego sprawozdania i przedstawienia go na najbliższym Walnym Zgromadzeniu**, a także do wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenia go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016 r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

Zgodnie z § 101 ust.4 Statutu Spółdzielni zgłaszamy poprawki do

| | |
|--|----------|
| SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "Budynki Rozproszone" w Krakowie | |
| L.dz. | 1464/16i |
| Wpł. dn. 2016. - 06. 14 | |

**Projektu Uchwały nr 27/2016
z dnia 17.06.2016 r.
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budynku Rozproszone**

w sprawie żądania złożenia wyjaśnień przez Zarząd Spółdzielni i przyjęcia projektów uchwał zgłoszonych przez grupę Członków Spółdzielni w piśmie z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu do Spółdzielni 02.06.2016 r.)

Walne Zgromadzenie S.M. „Budynki Rozproszone” w dniu 17.06.2016 r. nie przyjmuje ustnych wyjaśnień złożonych przez Zarząd Spółdzielni w sprawie sald:

1. funduszu remontowego indywidualnego dla każdego budynku Spółdzielni oddzielnie na dzień 31.12.2015 r.
2. kosztów mediów: c.o., woda, energia elektryczna - indywidualnie dla każdego budynku Spółdzielni na dzień 31.12.2015 r.

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do **złożenia pisemnego wyjaśnienia**, wyłożenia do wglądu w siedzibie Spółdzielni i zamieszczenia go w biuletynie Spółdzielni oraz na stronie internetowej w terminie do 9.10.2016 r. zgodnie z wnioskiem Grupy Członków.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Budynki Rozproszone”
w Krakowie

L.dz. 1475/16
Wpt. dn. ... 2016. 06. 14 ...

Kraków 12.06.2016

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Budynki Rozproszone”
31-465 Kraków, ul. M.Dzielskiego 2

Na podstawie § 101 pkt. 4 Statutu zgłaszam poprawkę do Projektu Uchwały nr 13/2016 z dnia 17 czerwca 2016 r. Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Budynki Rozproszone” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia dla nowo wybranej Rady Nadzorczej ryczałtu za udział w posiedzeniach.

Wnoszę o ograniczenie wysokości wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej do czasu zmniejszenia ilości członków zgodnie z złożonymi wnioskami na poprzednim Walnym Zgromadzeniu i tak:

Wariant A (do przegłosowania):

- członkowie Prezydium - 1/3 minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- przewodniczący poszczególnych komisji - 1/4 minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- pozostali członkowie - 1/5 minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Wariant B (do przegłosowania):

- członkowie Prezydium - 1/4 minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- przewodniczący poszczególnych komisji - 1/5 minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- pozostali członkowie - 1/6 minimalnego wynagrodzenia za pracę.